



RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

03.10.2023 nr 6-2/29-21

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks ja arvamuse andmiseks (Sillaotsa detailplaneering)

[Rapla Vallavolikogu 27. oktoobri 2022 otsusega nr 76](#) algatati Sillaotsa detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kavandada Pirgu külas Sillaotsa maatüksusele (katastritunnus 24001:002:0260) kaks üksikelamut. Juuru valla üldplaneeringu kohaselt on Pirgu suvilapiirkonna tiheasustusega ala mõeldud väljakujunenud hoonestuse jätkamiseks. Algamisele eelnenud koostöö raames tegi Keskkonnaamet ettepaneku menetlda detailplaneeringut üldplaneeringut muutvana, et oleks võimalik kaaluda kalda ehituskeeluvööndi vähendamist olemasoleva ehitise vare piirkonnas. Piirkonna maaomanikest osad hindasid kavandatava ruumilise ulatuse liiga suureks. Planeeringu koostamisel toimunud koostöö [ülevaade on koondatud tabelisse](#).

Eskiislahendust on täiendatud ja koostatud detailplaneeringu põhilahendus, mis esitatakse kooskõlastajatele kooskõlastamiseks ning arvamuste andjatele arvamuse andmiseks. Valla veebilehel on viited [detailplaneeringu materjalidele 29. augusti 2023 seisuga](#). Ettepanekuid ja arvamusi oodatakse **kuni 5. novembrini 2023**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: Keskkonnaamet, Maa-amet, Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, Transpordiamet, Elektrilevi, puudutatud maaüksuste (Sillaotsa 24001:002:0134, Viigi tee 1, Suve tee 19, Suve tee 20, Kevade tee 19, Kallaku, Jõesaare, Tammemöldri, Liivaaugu, Veskitammi, Möldri, Veskisauna) omanikud, külakogukonna esindajad

tel 506 1360
vallaarhitekt@rapla.ee